**南湖区建设用地项目批前公示〔嘉土南2020-25号〕**

根据《关于建立和健全土地供应公示制度的通知》（浙土资发[2002]27号）的有关规定，下列地块拟以划拨方式供应，现将有关情况公示如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 用地意向单位 | 宗地位置 | 项目名称 | 宗地面积（平方米） | 规划用地  性质 | 建筑密度 | 容积率 | 绿地率 | 拟供地方式 |
| 1 | 嘉兴鼎鸿园区建设发展有限公司 | 嘉兴科技城，东至王庙塘路，西至亚太路 | 嘉兴南湖产业新城南区横一路（亚太路-王庙塘路）道路建设工程 | 4171 | 城市道路用地 | / | / | / | 划拨 |
| 2 | 嘉兴鼎鸿园区建设发展有限公司 | 嘉兴科技城，新07省道北侧 | 嘉兴南湖产业新城南区纵一路（新07省道-孟斜港）道路建设工程 | 13559.58 | 城市道路用地 | / | / | / | 划拨 |
| 3 | 嘉兴鼎鸿园区建设发展有限公司 | 嘉兴科技城，南至万兴路，北至横一路 | 嘉兴南湖产业新城（南区）王庙塘路一期1标段（万兴路-横一路）道路工程 | 2997 | 城市道路用地 | / | / | / | 划拨 |
| 4 | 嘉兴城市建设投资有限公司 | 南湖街道，东至纺工路，西至新南湖路 | 景湖路及地下空间共享工程 | 13067 | 城市道路及广场用地 | / | / | / | 划拨 |
| 5 | 嘉兴创意投资开发有限公司 | 南湖新区，由拳路南侧 | 富强路桥梁工程 | 1373 | 城市道路用地 | / | / | / | 划拨 |
| 6 | 嘉兴城市建设投资有限公司 | 新嘉街道，东至京杭运河，南至三元路，西至穆湖溪 | 杉青闸公园项目 | 162340 | 公园与绿地 | / | / | / | 划拨 |
| 7 | 嘉兴市南湖区余新镇村镇建设开发有限公司 | 余新镇，东至余沈公路 ，北至金星村党群服务中心 | 余新公交枢纽站工程 | 3324.69 | 交通场站用地 | / | / | / | 划拨 |
| 8 | 嘉兴科技城建设投资有限公司 | 科技城，南至北环三路，北至西塘桥港 | 科技城垃圾中转站工程 | 5069 | 环卫用地 | ≤50% | ≤1.0 | ≥15% | 划拨 |

上述地块的有效公示期为10天（自2020年11月6日至2020年11月15日止），公示情况将在嘉兴市自然资源和规划局网站上公布，如有单位或个人对上述公示的内容有异议，请在公示期间以书面具名形式反馈给嘉兴市自然资源和规划局南湖分局，并注明联系方式，逾期视为无异议。公示届满无异议后，我局将为用地意向单位办理划拨手续，并报有权批准的人民政府审批。

特此公示！

联系地址：嘉兴市南湖区凌公塘路1683号（221办公室）、1733号（221办公室）

联系电话：0573-82850710、0573-82838253

嘉兴市自然资源和规划局

2020年11月6日